



מכרז פומבי מס' 5/2026

לאספקת שירותי גינון, ניקיון רחובות ושטחים ציבוריים ברחבי המועצה המקומית יבנאל





חלק א': הודעה ותנאי המכרז

1. כללי ומטרת המכרז

- המועצה המקומית יבנאל (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות מחיר מקבלנים מוסמכים למתן שירותי גינון, טיפול, שיקום ואחזקה שוטפת של כלל הרחובות, מוסדות הציבור, הפארקים והמרחבים הציבוריים ברחבי המושבה יבנאל (להלן: "השירותים").
- ההתקשרות עם הזוכה תהיה בהתאם להוראות מכרז זה, החוזה המצורף ונספחיו, ולפי הנחיות הממונה מטעם המועצה מעת לעת.
- תקופת ההתקשרות הינה ל-12 חודשים ממועד חתימת החוזה (להלן: "תקופת ההתקשרות המקורית"). למועצה שמורה הזכות הבלעדית להאריך את תקופת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת (סה"כ עד 36 חודשים במצטבר), בתנאים זהים.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז אך ורק מציע (יחיד או תאגיד רשום כדין בישראל) העומד, במועד הגשת ההצעה, בכל התנאים המצטברים הבאים:

1. **רישום וניהול ספרים:** המציע רשום כעוסק מורשה או חברה בע"מ כדין, ומחזיק בכל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (ניהול פנקסי חשבוניות ורשומות, דיווח לפקיד שומה ומע"מ).
2. תעודת אילנאי מוסמך (טיפול בעצים).
3. **ניסיון מקצועי קודם:** המציע בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות (במהלך השנים 2021–2026) במתן שירותי גינון, ניקיון רחובות ומרחבים ציבוריים עבור רשויות מקומיות, מוסדות ציבור, משרדי ממשלה או מוסדות חינוך בהיקף פעילות דומה. על המציע לצרף פירוט ניסיון ומכתבי המלצה (נספח ה').
4. **דיני עבודה ושכר מינימום:** המציע עומד בכל דרישות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, וחוק עובדים זרים, התשנ"א-1991, ומצרף תצהיר ערוך ומאומת כדין בפני עורך דין (נספח ג').
5. **ערכות הצעה:** המציע צירף להצעתו ערכות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לפקודת המועצה בסך 15,000 ש"ח בתוקף עד למועד שנקבע במסמכי המכרז.
6. **זמינות וקריאות חירום:** התחייבות לזמינות והגעה למקרים דחופים ולמפגעי בטיחות בתוך 60 דקות לכל היותר מרגע קבלת הקריאה.
7. **איסור העסקת קבלני משנה:** המציע מתחייב לבצע את העבודות בעצמו ובאמצעות עובדיו הישירים בלבד. חל איסור מוחלט על העסקת קבלני משנה, אלא אם ניתן לכך אישור מראש ובכתב מאת המועצה.
8. **רכישת מסמכי המכרז והשתתפות בסיוור:** המציע רכש את מסמכי המכרז כדין והשתתף בסיוור הקבלנים ובמפגש המציעים (מפגש חובה).

3. לוחות זמנים, סיוור קבלנים והגשת הצעות

- **רכישת מסמכי המכרז:** במחלקת הגבייה במועצה המקומית יבנאל, תמורת תשלום שאינו מוחזר בסך 3,000 ש"ח.
- **מפגש מציעים וסיוור קבלנים (חובה):** יתקיים ביום שני, 19.10.2026 בשעה 10:00, יציאה ממחסן המועצה המקומית יבנאל.
- **מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה:** עד ליום שלישי, 20.10.2026 בשעה 12:00 בכתב בלבד לדוא"ל מנכ"ל: mankal@yavneel.muni.il.
- **מענה המועצה לשאלות הבהרה:** יפורסם באתר המועצה ביום רביעי, 21.10.2026.
- **המועד האחרון להגשת הצעות:** עד ליום ראשון, 25.10.2026 בשעה 12:00 בדיוק, במסירה ידנית לתיבת המכרזים בלשכת ראש המועצה.





חלק ב': מפרט טכני והיקף השירותים

1. מצבת כוח אדם וציוד נדרש

- **הרכב צוות עבודה יומי:** כל יום עבודה יכלול צוות של שלושה (3) עובדי גינון מקצועיים ומיומנים + מנהל עבודה מקצועי צמוד בשטח (סה"כ 4 אנשי צוות).
- **הסמכה מקצועית:** לפחות אחד מעובדי הצוות או מנהל העבודה יהיה בעל תעודת גן מוסמך (סוג 2 לפחות) ממוסד מוכר, בעל ידע מעשי מוכח במערכות השקיה, צמחים, דישון ושימוש בחומרי הדברה.
- **היקף עבודה שבועי:** 3 ימי עבודה מלאים בשבוע, בהתאם לדרישות ולתוכנית העבודה של הממונה מטעם המועצה.
- **שעות עבודה:** כל יום עבודה יכלול 8 שעות עבודה בפועל באתרים שיוגדרו.
- **רכב, כלים ודלקים:** הקבלן יספק על חשבוננו רכב עבודה ייעודי וצמוד, כלי עבודה מוטוריים ומכניים (חרמשים, מכסחות, מזמרות, משור גיזום, מגזמות גדר חיה וכיו"ב), שמנים, דלקים וציוד מגן אישי מלא לעובדים.

2. פירוט הפעולות ואחזקת השטחים

- **גיזום ועיצוב צמחייה:** ביצוע גיזום שוטף בכל ביקור, תוך הגעה לתדירות של שני סבבי גיזום מלאים לכל שיח וערוגה פעם בחודש. שימור גדרות חיות ושיחים בגובה וברוחב המוגדר ע"י הממונה.
- **גיזום עצים ובטיחות:** ביצוע גיזום קוסמטי וענפים נמוכים לעצים עד גובה מקובל. איתור, סימון ודיווח מיידי לממונה על עצים מסוכנים, יבשים או כאלה המהווים סיכון בטיחותי ברחבי המושבה.
- **מערכות השקיה:** בדיקה יסודית של תקינות מערכות ההשקיה בכל אתר מיד לאחר פעולות הגיזום והכיסוח, איתור מיידי של נזילות, פיצוצים או כשלים בטפטפות ובמתזים ומניעת בזבז מים.
- **הדברת עשבייה ועבודות חרמש:** ביצוע הדברה וריסוס עשבים שוטף בדגש על שטחי צמחייה מתורבתת, גבולות גינון ומדרכות בכלל רחבי המושבה. חומרי ההדברה המאושרים יסופקו על חשבון המועצה (או בהתאם להנחיות הממונה). ביצוע עבודות חרמש יסודיות בגבולות השטחים המטופלים.
- **ניקיון ופינוי:** איסוף ופינוי מלא של כל הגזם, העשבייה והפסולת שנוצרה בעת העבודה אל נקודות הריכוז או אתרי הפינוי המורשים שיוגדרו ע"י המועצה בתום כל יום עבודה.





חלק ג': הסכם התקשרות (חוזה)

שנערך ונחתם במועצה המקומית יבנאל ביום [] לחודש [] שנת 2026

בין: המועצה המקומית יבנאל (להלן: "המועצה") מצד אחד,

לבין: [שם הספק / החברה הזוכה], ח.פ.ע.מ. [] (להלן: "הספק") מצד שני.

1. התמורה ותנאי התשלום

- התמורה עבור יום עבודה מלא (8 שעות) של צוות הכולל 3 עובדים מקצועיים + מנהל עבודה מקצועי צמוד, רכב וציוד, תעמוד על סך של _____ ש"ח (ללא מע"מ) בהתאם להצעת המחיר הזוכה בנספח א'.
- התמורה הינה סופית, קבועה וכוללת את כל עלויות כוח האדם, הפרשות סוציאליות, ציוד, כלי עבודה, דלקים, רכב, ביטוחים וכל הוצאה ישירה או עקיפה של הספק.
- התשלום יבוצע אחת לחודש, על בסיס ימי העבודה שבוצעו בפועל ואושרו מראש ובכתב ע"י הממונה מטעם המועצה. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להתאים ולשנות את מספר ימי העבודה הנדרשים בכל חודש לפי צרכיה.
- תנאי התשלום: "שוטף + 60 יום" ממועד קבלת חשבונית מס תקינה, בצרוף יומן עבודה ודו"ח ביצוע חודשי מאושר ע"י הממונה וגזבר המועצה.

2. מעמד הספק והעסקת עובדים

- מוצהר ומוסכם במפורש כי היחסים בין המועצה לספק הם יחסי מזמין וקבלן עצמאי בלבד. לא יתקיימו כל יחסי עובד-מעביד בין המועצה לבין הספק, עובדיו או מי מטעמו.
- הספק נושא באחריות הבלעדית לתשלום שכרם המלא של עובדיו וכלל הזכויות הסוציאליות הנובעות מכל דין והסכם קיבוצי (פנסיה, פיצויים, חופשה, הבראה, דמי מחלה, ביטוח לאומי וכו').
- במידה וייקבע ע"י ערכאה מוסמכת כלשהי כי התקיימו יחסי עובד-מעביד בין עובד כלשהו למועצה, יחול מנגנון השבה מוסכם לפיו ישיב הספק למועצה 40% מכלל התמורה ששולמה לו, כפיצוי מוסכם והחזר תמורה עודפת, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות שיפוי או קיזוז העומדת למועצה.
- המועצה והממונה מטעמה רשאים לדרוש בכל עת את החלפתו המיידית של עובד מצוות הספק אשר אינו מבצע את עבודתו לשביעות רצון המועצה, והספק מתחייב להחליפו לאלתר בעובד מקצועי מתאים.

3. בטחונות, ערבויות וביטוח

- ערבות ביצוע:** להבטחת מילוי כל התחייבויותיו, ימציא הספק עם חתימת החוזה ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לפקודת המועצה בסך 30,000 ש"ח, צמודה למדד המחירים לצרכן. הערבות תעמוד בתוקף למשך כל תקופת ההתקשרות ובתוספת 90 ימים לאחר סיומה (ובמקרה של הארכת ההסכם תוארך בהתאמה).
- קיום ביטוחים:** הספק מתחייב לקיים על חשבונו לאורך כל תקופת ההסכם פוליסות ביטוח מקיפות בחברת ביטוח מורשית כנדרש בנספח ד', לרבות ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (גבול אחריות 6,000,000 ש"ח), ביטוח חבות מעבידים (גבול אחריות 17,000,000 ש"ח), וביטוח ציוד עבודה (50,000 ש"ח), כולל סעיף ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה והכללת המועצה כמבוטחת נוספת.





יבנאל • בית גן • משמר השלושה • סמדר

המועצה המקומית יבנאל

4. הפרות, סנקציות וקנסות מוסכמים (SLA)

מבלי לגרוע מכל סעד או זכות הנתונים למועצה על פי דין, המועצה תהיה רשאית לנכות ולקזז מחשבונו החודשי של הספק פיצויים מוסכמים בגין ליקויים ואי-עמידה בתנאי המכרז:

- **אי-ביצוע פעולה מהפעולות הנדרשות במפרט (גיזום, עשבייה וכו'):** 500 ש"ח לכל פעולה / אתר בודד.
- **אי-התייצבות ליום עבודה מתואם / איחור בלתי מאושר:** 500 ש"ח לכל מקרה (בנוסף לאי-תשלום עבור אותו יום עבודה).
- **אי-מילוי והעברת דו"ח ביקורת ויומן עבודה חודשי:** 1,000 ש"ח לכל דו"ח חודשי שלא הוגש במועד.
- **איחור במענה לקריאת חירום (מעבר ל-60 דקות):** 1,000 ש"ח לכל אירוע.
- **אי-תיקון הפרה יסודית לאחר קבלת התראה בכתב:** 1,000 ש"ח לכל יום שבו ההפרה נמשכת.



אתר אינטרנט:

www.yavneel.muni.il



פקס:

04-6708313



טלפונים:

04-6708344 / 346 / 347



מען לשליחת דואר:

ת.ד. 158, מיקוד 1522500



יבנאל • בית גן • משמר השלושה • סמדר

המועצה המקומית יבנאל

חלק ד': נספחי המכרז להגשה

נספח א' – כתב הצעה ומחיר ליום עבודה
לכבוד: המועצה המקומית יבנאל

הנדון: הצעת מחיר למכרז פומבי מס' 5/2026 לאספקת שירותי גינון

- תיאור השירות: טיפול שוטף, גיזום ואחזקת הגיטון ברחבי המועצה המקומית יבנאל כמתחייב במסמכי המכרז.
- הרכב הצוות: 3 עובדי גינון מקצועיים + מנהל עבודה מקצועי צמוד + רכב צמוד, כלים, דלקים וציוד.
- הצעת המחיר ליום עבודה מלא (8 שעות) בש"ח (ללא מע"מ):

○ בספרות: _____ ₪

○ במילים: _____ ש"ח

שם המציע / החברה: _____ ח.פ./ע.מ.: _____

שם מורשה החתימה: _____ חתימה וחותמת: _____ תאריך: _____
2026//



אתר אינטרנט:

www.yavneel.muni.il



פקס:

04-6708313



טלפונים:

04-6708344 / 346 / 347



מען לשליחת דואר:

ת.ד. 158, מיקוד 1522500



יבנאל • בית גן • משמר השלושה • סמדר

המועצה המקומית יבנאל

נספח ב' – נוסח ערבות ביצוע בנקאית

לכבוד : המועצה המקומית יבנאל

הנדון : ערבות בנקאית אוטונומית מס' _____

על פי בקשת [שם הספק/החברה] (להלן : "הנערב"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 30,000 ש"ח (במילים: שלושים אלף שקלים חדשים) (להלן : "סכום הערבות") להבטחת מילוי כל התחייבויות הנערב במסגרת מכרז והסכם שירותי גינון מס' [2026/].

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן. המדד הבסיסי יהיה המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ-3 ימים מתאריך קבלת דרישתכם בסניפנו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה עד לגובה סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי לדרוש תחילה את הסכום מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום [____/____/2027] (כולל) ולאחר תאריך זה תהא בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק / חברת ביטוח : _____ סניף : _____ חתימה וחותמת : _____



אתר אינטרנט:

www.yavneel.muni.il



פקס:

04-6708313



טלפונים:

04-6708344 / 346 / 347



מען לשליחת דואר:

ת.ד. 158, מיקוד 1522500



יבנאל • בית גן • משמר השלושה • סמדר

המועצה המקומית יבנאל

נספח ג' – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש/ת כ- _____ אצל [שם המציע] (להלן: "הספק") ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשמו ובמקומו במסגרת מכרז שירותי גינון מס' [_____] 2026/ במועצה המקומית יבנאל.

2. הנני מצהיר/ה כי עד למועד הגשת ההצעה, הספק ובעלי הזיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, או לחלופין חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה כקבוע בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

3. הספק מקיים את כל חובותיו בעניין תשלום שכר עבודה, תנאים סוציאליים ושכר מינימום לכל עובדיו כדין.

חתימת המצהיר/ה: _____ תאריך: 2026//

אישור עורך דין

הריני לאשר כי ביום 2026// הופיע/ה בפני, עו"ד _____, במשרדי ברחוב _____, מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה בת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, חתם/ה על תצהיר זה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד: _____



אתר אינטרנט:

www.yavneel.muni.il



פקס:

04-6708313



טלפונים:

04-6708344 / 346 / 347



מען לשליחת דואר:

ת.ד. 158, מיקוד 1522500



יבנאל • בית גן • משמר השלושה • סמדר

המועצה המקומית יבנאל

נספח ד' – אישור עריכת ביטוחים

לכבוד : המועצה המקומית יבנאל

הנדון : אישור קיום ביטוחים עבור [שם הספק] – מכרז גינון [_____] / 2026

הרינו לאשר כי למבוטח הנ"ל קיימות פוליסות ביטוח בנות-תוקף לתקופת ההתקשרות, בגבולות אחריות שאינם נופלים מהמפורט להלן :

- **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי:** גבול אחריות של 6,000,000 ₪ למקרה ולתקופה. הפוליסה כוללת הרחבה לנזקי גוף ורכוש, ציוד מכני הנדסי, פעולות הדברה, וסעיף אחריות צולבת.
- **ביטוח חבות מעבידים:** גבול אחריות של 17,000,000 ₪ למקרה ולתקופה עבור כלל עובדי הספק המועסקים בביצוע השירותים.
- **ביטוח ציוד עבודה וכלי גינון:** סכום ביטוח של 50,000 ₪ כנגד כל הסיכונים.
- **ביטוח כלי רכב:** ביטוח חובה וביטוח צד ג' לכל כלי הרכב והטרקטורונים המופעלים במסגרת מתן השירותים.
- **הערות והרחבות:** המועצה המקומית יבנאל מתווספת כמבוטחת נוספת בשל אחריותה למעשי ו/או מחדלי הספק; הפוליסה כוללת סעיף ויתור על זכות השיבוב/תחלוף לטובת המועצה; ביטול או שינוי הפוליסה לרעת המועצה מותנה במתן הודעה מוקדמת בכתב של 60 יום מראש למועצה.

שם חברת הביטוח: _____ תאריך: 2026// חתימה וחותמת המבטח:



אתר אינטרנט:

www.yavneel.muni.il



פקס:

04-6708313



טלפונים:

04-6708344 / 346 / 347



מען לשליחת דואר:

ת.ד. 158, מיקוד 1522500



יבנאל • בית גן • משמר השלושה • סמדר

המועצה המקומית יבנאל

נספח ה' – טופס ניסיון מקצועי והמלצות

1. שם הרשות / מוסד: _____ | שנות התקשרות: 202_ - 202_ | פירוט עבודה: _____
| איש קשר וטלפון: _____

2. שם הרשות / מוסד: _____ | שנות התקשרות: 202_ - 202_ | פירוט עבודה: _____
| איש קשר וטלפון: _____

3. שם הרשות / מוסד: _____ | שנות התקשרות: 202_ - 202_ | פירוט עבודה: _____
| איש קשר וטלפון: _____

(יש לצרף מכתבי המלצה רשמיים וחתומים בהתאם לטבלה)



אתר אינטרנט:

www.yavneel.muni.il



פקס:

04-6708313



טלפונים:

04-6708344 / 346 / 347



מען לשליחת דואר:

ת.ד. 158, מיקוד 1522500