



פרוטוקול ישיבת מועצה 11/25

שהתקיימה ביום ראשון בתאריך 28/12/2025 בשעה – 18:30.

נוכחים:

שניר אריש- ראש המועצה
גילעד קרמר - חבר מועצה
משה סולימן- חבר מועצה
משה כהן- חבר מועצה
אלון כהן- חבר מועצה
גיא ברוש- חבר מועצה
רחמים בן צבי - חבר מועצה
ששון בקל- חבר מועצה
ניסים הלאלי- חבר מועצה
עומרי בן עטיה- חבר מועצה (בזום)

בהשתתפות:

דיצה צעירי - גזברית המועצה
יהושע מרמור- מנכ"ל המועצה
הודיה גרינברג - מנהלת לשכת ראש המועצה
אלון עמרוסי- קב"ט המועצה
עמי רומנו- מנהל מחלקה לשירותים חברתיים- רווחה
מיטל גוזלן- מנהלת אגף החינוך
אופיר כהן- מנהל מח' שפ"ע
נחמן מימוני- אחראי תרבות ורישוי עסקים
יונס עמריה- מחלקה אסטרטגית
עמרם קצב- מפקח מועצה
חיים מלמד- עוזר ראש המועצה
עו"ד ליאור אוחנה - יועץ משפטי מועצה
ניר ענבי- רואה חשבון מועצה
עמרם ריימונד- יו"ר מועצה דתית

על סדר היום:

1. שינוי תב"ע תכנית מס' 1523224-251 ביה"ס יער.
 2. שינוי יעוד בית העלמין למבנה ציבור, גוש 17371, חלקות 17+55.
 3. תב"ר 922- הגדלה של תקציב תמיכה ממושרד המדע ע"ס 7,820 ₪ עבור קייטנת מדעים.
 4. תב"ר חדש 924- שיפור מוכנות לחירום 2025 ממושרד הפנים ע"ס 89,000 ₪.
 5. תקציבי פיתוח לשנת 2025 ממושרד הפנים:
- תב"ר חדש 925- שיקום גן משמר השלושה- 100,000 ₪





- תב"ר חדש 926- שיקום כבישים ומדרכות- 150,000 ₪
- תב"ר חדש 927- הקמת גן משחקים- 150,000 ₪
- 6. תב"ר חדש 928- פיתוח אגף מבנה מחלקה לשירותים חברתיים- רווחה, ע"ס 1,757,676 ₪ ממשרד הרווחה, ללא מצ"ננג.
- 7. אישור שכר חיים מלמד- עוזר ראש המועצה במשרה מלאה החל מיום 26/11/25 בדירוג דרגה.
- 8. מינוי עמרם קצב- עובד מועצה לתפקיד פקח עירוני ובהסמכתו לפעול ולאכוף, בהתאם לדין ולהחלטות המועצה.
- 9. שונות.

1. שינוי תב"ע תכנית מס' 1523224-251 ביה"ס יער:

ייעוד שהוא לא שטח חום משנים הליך, לבקש בקשות להיתרים.

נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את שינוי תב"ע תכנית מס' -251- 1523224 ביה"ס יער.

2. שינוי יעוד בית העלמין למבנה ציבור, גוש 17371, חלקות 17+55:

נושא זה כבר הועלה בישיבת מועצה 13/23 מיום 25/12/2023 ואושר פה אחד בשעתו. כעת לאור חלוף הזמן נחוץ לאשררו.

שניר ראש המועצה: ישנם הליכים משפטיים, רוצים לאשר את הקיים שהמאמינים יוכלו לבוא ולהתפלל.

גילעד חבר מועצה: אני מבקש הבהרות, לפי מה שידוע לי הסככה קיבלה היתר במסגרות ההבנות שמפרידים את מתחם הקבר מאזור בית העלמין. לפי השינוי עכשיו הם יכולים לבנות שם דברים ואני חושב שזה חורג ממה שצריך. זה נוגד ולא מכבד את בית העלמין שקבורים שם אלו שהקימו את המושבה.

עמרם יו"ר מועצה דתית: מה שאמרת לא אושר, ועדת ערר דחתה את ההחלטה, הועדה התירה סככת צל ועשו שינוי ייעוד.

ליאור יועמ"ש: מבקש רגע לדייק אתכם, הועדה המקומית אכן נתנה היתר. ערר שהוגש לוועדת הערר התקבל. בעתירה שהוגשה לבית המשפט המחוזי בוטלה החלטת ועדת הערר ונקבע שההיתר ניתן בדיון. כנגד פסק דין זה הוגש ערעור לבית המשפט העליון (קבוע כרגע לדיון למאי 2026). הכוונה היא להכשיר בתביעה נפרדת משל בית העלמין את מה שקיים. התביעה הזו לא תוסיף זכויות בנייה מעבר לקיים.

שניר ראש המועצה: זה לא אמור להפריע, אלא רק מבנה למתפללים שיוכלו להתפלל בנעימות ולא להרים מגדלים.

גילעד חבר מועצה: זה כבר לא רק מקום תפילה, זה מעבר לבית הכנסת ואני חושב שאם אלו שקבורים שם היו יכולים להצביע, הם לא היו בעד.

משה סולימן חבר מועצה: זה המקום שמגיעים אליו הכי הרבה מבקרים במושבה.





גילעד חבר מועצה: אני מייצג קהילה שלמה שנגד הדבר הזה ויתר מכך, אנחנו נשקול את המשך החברות בקואליציה.

שניר ראש המועצה: גם אני לא אתן להרים בניינים ואף אחד לא יעשה משהו שיבזה את הנפטרים. אנחנו נעקוב אחרי הנושא הזה. עמרם ריימונד לקח את נושא בית העלמין בידיים ועשה את ההפרדה, כדי לשמור על קדושת הקברים וניקיון בית העלמין.
משה סולימן חבר מועצה: יש בזה גם משהו טוב שלפעמים אנשים מגיעים לבית העלמין וצריכים מניין לאמירת קדיש והמתפללים שם מגיעים לעזור.

2 מתנגדים (גילעד וגיא) ו-8 מנוכחי מליאת המועצה מאשרים יזום תב"ע לשינוי ייעוד בית העלמין למבנה ציבור גוש 17371, חלקות 17+55.

3. תב"ר 922- הגדלה של תקציב תמיכה ממשרד המדע ע"ס 7,820 ₪ עבור קייטנת מדעים:
קיבלנו עוד הגדלה לתקציב, סה"כ 70,000 ₪.

נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את הגדלת תב"ר 922 ממשרד המדע.

4. תב"ר חדש 924- שיפור מוכנות לחירום 2025 ממשרד הפנים ע"ס 89,000 ₪:
אלון קב"ט המועצה: זה מיועד לשיפוץ 10 מקלטים שיש בהם כניסות של מים ושיפוצי מדרגות.
נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את תב"ר חדש 924 שיפור מוכנות לחירום 2025.

5. תקציבי פיתוח לשנת 2025 ממשרד הפנים:
▪ **תב"ר חדש 925- שיקום גן משמר השלושה- 100,000 ₪:**
נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את תב"ר חדש 925 שיקום גן משמר השלושה.

▪ **תב"ר חדש 926- שיקום כבישים ומדרכות בשיכון- 150,000 ₪:**
באזור של מבורך בנימין ורמי כהן.
נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את תב"ר חדש 926 שיקום כבישים ומדרכות בשיכון.

▪ **תב"ר חדש 927- הקמת גן משחקים- 150,000 ₪:**
נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את תב"ר חדש 927 הקמת גן משחקים.

משה כהן חבר מועצה: צריך לדאוג לתחזוקה שוטפת של גני המשחקים במושבה.





שניר ראש המועצה: צודק, אנחנו רוצים להעסיק איש תחזוקה בשביל כל נושא התחזוקה השוטפת.

גילעד חבר מועצה: הורים פונים אליי שיש מקרים בגן המשחקים במשמר השלושה עם נערים וצריך לטפל בזה.

שניר ראש המועצה: אנחנו בשיח עם הגורמים הרלוונטיים לטיפול בנושא הזה.

6. **תב"ר חדש 928 - פיתוח אגף מבנה מחלקה לשירותים חברתיים - רווחה, ע"ס 1,757,676 ₪ ממשרד הרווחה, ללא מצ'ינג:**

שניר ראש המועצה: בשעה טובה קיבלנו את האישור, מיועד לבניית מבנה רווחה מכובד ושתהיה פרטיות לפונים. יוצאים למכרז למבנה קבע וביצוע העבודה עפ"י נוהלי משרד הרווחה. **נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את תב"ר חדש 928 פיתוח אגף מבנה מחלקה לשירותים חברתיים - רווחה, ללא מצ'ינג.**

7. **אישור שכר חיים מלמד - עוזר ראש המועצה במשרה מלאה החל מיום 26/11/25 בדירוג דרגה: *חיים יוצא מהשיבה.**

שניר ראש המועצה: עילי אטיאס סיים את תפקידו והתקבל לכיבוי אש, אנחנו מאחלים לו בהצלחה ומודים לו על עשייתו. במקומו קיבלנו את חיים מלמד לתפקיד עוזר ראש המועצה החל מיום 26/11/25.

נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את אישור שכר חיים מלמד עוזר ראש המועצה במשרה מלאה בדירוג דרגה. *חיים חוזר לשיבה.

8. **מינוי עמרם קצב - עובד מועצה לתפקיד פקח עירוני ובהסמכתו לפעול ולאכוף, בהתאם לדין ולהחלטות המועצה מכוח החוקים והדינים הבאים, בין היתר:**

- א. חוק ליעול האכיפה והפיקוח העירוניים ברשויות המקומיות (הוראת שעה), תשע"א-2011
- ב. חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית), תשס"ח-2008
- ג. חוק ליעול הפיקוח והאכיפה העירוניים (תעבורה), תשע"ו-2016
- ד. חוק שמירת הניקיון, תשמ"ד-1984
- ה. חוק למניעת מפגעים, תשכ"א-1961
- ו. חוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968
- ז. חוק הפיקוח על כלבים, תשס"ג-2002
- ח. פקודת המועצות המקומיות וחוקי העזר של המועצה, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת.

***עמרם יוצא מהשיבה.**





יבנאל • בית גן • משמר השלושה • סמדר

המועצה המקומית יבנאל

שניר ראש המועצה: עמרם התחיל ללמוד קורס בתחום הפיקוח שבסיומו יקבל תעודה ויוכל לטפל בכל הנושאים הנדרשים. מח' שפ"ע יעדכנו ימי פינוי גזם לידיעת התושבים כדי שיהיה סדר. בפעם הראשונה שהפקח פונה זו אזהרה, פעם שנייה זה דוח. אני מאחל לו בהצלחה בתפקיד.

נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את מינוי עמרם קצב לפקח המועצה.

***עמרם חוזר לישיבה.**

9. **שונות:**

ניסים הלואי חבר מועצה: אני רוצה להעלות את נושא הטיפול בגינה של תחנת מד"א אצלנו במושבה. ב"ה המועצה משקיעה במתנדבים של מד"א ותמיד דואגים. אנחנו מודים לראש המועצה על הגינה הנפלאה שהוקמה והבקשה שלי שהמועצה תסייע לנו בתחזוקת וניקיון הגינה. בתחנה הזו אנחנו גם מעסיקים בני נוער במקום שיתובבו ברחובות. ותודה לאל ישנם 65 מתנדבים, 4 אמבולנסים וחירום.

שניר ראש המועצה: צריך לבדוק אם המועצה יכולה להיכנס ולסדר, כמו כן תהיה בקשר מול אגף שפ"ע מתי שנדרש ניקיון. אנחנו מעריכים את העשייה של המתנדבים ובחנוכה עשינו ערב בשבילם.

הישיבה ננעלה .

בברכה,

שניר אריש
ראש המועצה

דיצה צעירי
גזברית המועצה



אתר אינטרנט:

www.yavneel.muni.il



פקס:

04-6708313



טלפונים:

04-6708344 / 346 / 347



מען לשליחת דואר:

ת.ד. 158, מיקוד 1522500